

**CÔNG TY CP DỊCH VỤ MÔI TRƯỜNG  
VÀ CÔNG TRÌNH ĐÔ THỊ VŨNG TÀU**

Số 11 /BC-VESCO

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Vũng Tàu, ngày 16 tháng 06 năm 2025

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ  
CỦA ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC VÀ SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI**

Kính gửi : - Ủy Ban Chứng Khoán Nhà Nước;  
- Sở Giao Dịch chứng khoán Hà Nội.

Tên công ty : CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ MÔI TRƯỜNG VÀ CÔNG  
TRÌNH ĐÔ THỊ VŨNG TÀU

Tên viết tắt : VESCO

Mã chứng khoán : MTV

Địa chỉ : Số 199 Xô Viết Nghệ Tĩnh, phường Thắng Tam, thành phố Vũng Tàu

Điện thoại: (0254) 3524418 - 3854046

Fax: (0254) 3811764

**Loại thông tin công bố :**

Định kỳ ☐ 24h ☐ Bất thường ☐ Theo yêu cầu ☐ Khác ☐

**Nội dung thông tin:** Hồ sơ Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025.

(Thông tin này được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty tại đường  
dẫn [www.dothivungtau.com.vn](http://www.dothivungtau.com.vn) ).

Chúng tôi cam kết những thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn  
chịu trách nhiệm trước pháp luật về các nội dung thông tin công bố.

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT**

**Nơi nhận :**

- Như kính gửi ;
- Lưu.



*(Signature)*  
**Nguyễn Xuân Mạnh**



Vũng Tàu, ngày 16 tháng 06 năm 2025

## CHƯƠNG TRÌNH ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2025

**Thời gian :** 8 giờ 00', ngày 26 tháng 06 năm 2025 (Sáng thứ 5)

**Địa điểm :** Tại lầu 8, khách sạn Palace – Số 01 Nguyễn Trãi, Phường 1, thành phố Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu.

**Chương trình Đại hội:**

Thời gian	Nội dung
07:45 – 08:00	Đón khách, cổ đông đăng ký cổ đông, phát thẻ biểu quyết và nhận tài liệu.
08:00 – 08:30	Công bố Quyết định triệu tập Đại hội, tuyên bố lý do Báo cáo thẩm tra tư cách, tỷ lệ cổ đông tham dự Đại hội Thông qua Quy chế làm việc Đại hội Giới thiệu thông qua Đoàn chủ tịch Giới thiệu thông qua Ban thư ký Đại hội
<b>Nội dung Đại hội</b>	
Từ 8h30' - 11h30'	Tuyên bố khai mạc Đại hội
	- Báo cáo kết quả hoạt động SXKD năm 2024 và phương hướng SXKD năm 2025
	- Báo cáo hoạt động của Ban kiểm soát năm 2024 và nhiệm vụ, kế hoạch năm 2025
	- Báo cáo tài chính năm 2024 đã được kiểm toán ;
	- Báo cáo phân phối lợi nhuận và phương án chi trả cổ tức năm 2024;
	- Báo cáo thù lao, thưởng HĐQT, BKS năm 2024 và kế hoạch năm 2025;
	- Tờ trình lựa chọn công ty kiểm toán năm 2025;
	- Các nội dung khác thuộc thẩm quyền của Đại hội đồng cổ đông.
Thông qua dự thảo Nghị quyết đại hội	
Biểu quyết thông qua Nghị quyết Đại hội;	
Bế mạc Đại hội	

**Thời gian đại hội :**

- Một buổi sáng;

- Bắt đầu vào lúc 8 giờ 00' ngày 26/06/2025



Số: 50.QĐ/VESCO

Vũng Tàu, ngày 16 tháng 06 năm 2025

## QUYẾT ĐỊNH

Về việc triệu tập Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025

### HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CP DỊCH VỤ MÔI TRƯỜNG VÀ CÔNG TRÌNH ĐÔ THỊ VŨNG TÀU

Căn cứ Luật doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17 tháng 6 năm 2020;

Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần Dịch vụ Môi trường và Công trình Đô thị Vũng Tàu được sửa đổi lần 05 ngày 26 tháng 06 năm 2024;

Căn cứ Biên bản họp Hội đồng Quản trị Công ty ngày 13 tháng 5 năm 2025.

## QUYẾT ĐỊNH :

**Điều 1.** Triệu tập Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 Công ty CP Dịch vụ Môi trường và Công trình Đô thị Vũng Tàu như sau :

+ Thời gian : 8 giờ 00' ngày 26 tháng 06 năm 2025

+ Địa điểm : Tại lầu 8, khách sạn Palace - Số 01 Nguyễn Trãi, Phường 1, thành phố Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu.

+ Đối tượng tham dự đại hội đồng cổ đông : Tất cả các cổ đông có tên tại thời điểm chốt danh sách cổ đông vào ngày 02/06/2025.

#### \* Nội dung đại hội :

- + Báo cáo kết quả hoạt động SXKD năm 2024 và phương hướng SXKD năm 2025;
- + Báo cáo hoạt động của Ban kiểm soát năm 2024 và nhiệm vụ kế hoạch năm 2025;
- + Báo cáo tài chính năm 2024 đã được kiểm toán ;
- + Báo cáo phân phối lợi nhuận và phương án chi trả cổ tức năm 2024;
- + Báo cáo thù lao, thưởng HĐQT, BKS năm 2024 và kế hoạch năm 2025;
- + Tờ trình lựa chọn công ty kiểm toán năm 2025;
- + Các nội dung khác thuộc thẩm quyền của Đại hội đồng cổ đông.

**Điều 2.** Thành viên HĐQT, Ban điều hành, các bộ phận, cá nhân và các cổ đông của Công ty CP Dịch vụ Môi trường và Công trình Đô thị Vũng Tàu chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Nơi nhận :

- Như điều 2;
- Lưu VT.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
CHỦ TỊCH



Nguyễn Xuân Mạnh

Vũng Tàu, ngày 16 tháng 06 năm 2025

## QUY CHẾ LÀM VIỆC ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2025

### Chương I. NHỮNG QUY ĐỊNH CHUNG

#### Điều 1. Phạm vi áp dụng

Quy chế này áp dụng cho việc tổ chức họp Đại hội đồng cổ đông thường niên 2025 của Công ty CP Dịch vụ Môi trường và Công trình Đô thị Vũng Tàu.

Quy chế này quy định cụ thể quyền và nghĩa vụ của các cổ đông hoặc người đại diện theo ủy quyền của các cổ đông (cổ đông/đại diện cổ đông) tham gia Đại hội, điều kiện, thủ tục tiến hành Đại hội.

#### Điều 2. Đối tượng áp dụng

Cổ đông/đại diện cổ đông có trách nhiệm thực hiện theo các quy định tại Quy chế này.

### Chương II. QUYỀN VÀ NGHĨA VỤ CỦA CÁC BÊN THAM GIA ĐẠI HỘI

#### Điều 3. Quyền và nghĩa vụ của cổ đông

##### 1. Điều kiện tham dự:

Là các cổ đông/đại diện cổ đông có tên trong danh sách cổ đông tại ngày chốt quyền tham dự Đại hội (02/06/2025).

##### 2. Quyền của các cổ đông đủ điều kiện khi tham dự Đại hội:

- Được biểu quyết tất cả các vấn đề thuộc thẩm quyền của Đại hội đồng cổ đông.
- Được ủy quyền bằng văn bản cho người đại diện thay mặt mình tham dự và biểu quyết tại Đại hội đồng cổ đông.
- Ban tổ chức Đại hội sẽ thông báo công khai toàn bộ nội dung chương trình Đại hội. Tất cả cổ đông đủ điều kiện được tham gia ý kiến trực tiếp hoặc thông qua đại diện ủy quyền của mình. Tất cả các ý kiến tham gia đều được thảo luận tại Đại hội.
- Cổ đông/đại diện cổ đông khi dự họp Đại hội đồng cổ đông phải mang theo Giấy tờ tùy thân (CMND; thẻ CCCD hoặc hộ chiếu...) và Giấy ủy quyền (đối với đại diện cổ đông) xuất trình với Ban Kiểm tra tư cách cổ đông và được nhận một Thẻ biểu quyết. Số



lượng cổ phần có quyền biểu quyết bằng tổng số cổ phần sở hữu và số cổ phần đại diện ủy quyền (nếu có).

- Tại Đại hội, các cổ đông/đại diện cổ đông sau khi nghe báo cáo về các nội dung cần thông qua sẽ cùng thảo luận và thông qua từng nội dung bằng hình thức giơ Thẻ biểu quyết.

- Các cổ đông/đại diện cổ đông có quyền đưa ra ý kiến của mình về các nội dung của Đại hội tại phần thảo luận theo sự điều hành của Chủ tọa và đăng ký ý kiến phát biểu với Ban tổ chức đại hội.

- Cổ đông/đại diện cổ đông đến dự Đại hội muộn có quyền đăng ký ngay, sau đó có quyền tham gia và biểu quyết ngay tại Đại hội, nhưng Chủ tọa không có trách nhiệm dừng Đại hội để cổ đông/đại diện cổ đông đăng ký và hiệu lực của các nội dung đã biểu quyết sẽ không bị ảnh hưởng.

### 3. Nghĩa vụ của các cổ đông phổ thông khi tham dự Đại hội

- Các cổ đông/đại diện cổ đông khi tham dự Đại hội phải hoàn thành các thủ tục đăng ký tham dự Đại hội với Ban Kiểm tra tư cách cổ đông.

- Trong thời gian tiến hành Đại hội, cổ đông/đại diện cổ đông phải tuân thủ theo sự điều khiển của Chủ tọa Đại hội, ứng xử văn minh, lịch sự, không gây mất trật tự, điện thoại để chế độ rung.

### **Điều 4. Quyền và nghĩa vụ của Ban Kiểm tra tư cách cổ đông dự Đại hội**

1. Ban Kiểm tra tư cách cổ đông do Ban tổ chức chỉ định.

2. Ban Kiểm tra tư cách cổ đông kiểm tra tư cách cổ đông/đại diện cổ đông dự họp; Phát các tài liệu và Thẻ biểu quyết cho cổ đông/đại diện cổ đông; Báo cáo trước Đại hội về kết quả kiểm tra tư cách cổ đông/đại diện cổ đông dự Đại hội.

### **Điều 5. Quyền và nghĩa vụ của Chủ tọa và Thư ký Đại hội**

1. Ban Tổ chức Đại hội giới thiệu Chủ tọa Đại hội.

2. Chủ tọa là người có quyền quyết định về trình tự, thủ tục và các sự kiện phát sinh ngoài chương trình của Đại hội.

3. Chủ tọa có thể hoãn họp đại hội khi hành vi của những người có mặt cản trở hoặc có khả năng cản trở diễn biến có trật tự của cuộc họp.

4. Chủ tọa Đại hội có thể tiến hành các hoạt động mà họ thấy cần thiết để điều khiển Đại hội đồng cổ đông một cách hợp lệ và có trật tự hoặc để Đại hội phản ánh được mong muốn của đa số đại biểu tham dự.

5. Ban Tổ chức Đại hội giới thiệu Thư ký Đại hội để Đại hội thông qua. Tất cả các nội dung tại Đại hội phải được Thư ký Đại hội ghi vào Biên bản Đại hội. Thư ký Đại hội phản ánh trung thực chính xác nội dung Đại hội trong biên bản và ghi nghị quyết Đại hội, Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông được đọc và thông qua trước khi bế mạc Đại hội và lưu giữ tại Công ty CP Dịch vụ môi trường và Công trình Đô thị Vũng Tàu.

### **Chương III. TIẾN HÀNH ĐẠI HỘI**

#### **Điều 6. Điều kiện tiến hành họp Đại hội đồng cổ đông**

Cuộc họp Đại hội đồng cổ đông được tiến hành khi có số cổ đông/đại diện cổ đông dự họp đại diện trên 50% số cổ phần có quyền biểu quyết theo danh sách cổ đông của Công ty CP Dịch vụ môi trường và Công trình Đô thị Vũng Tàu.

#### **Điều 7. Cách thức tiến hành Đại hội**

1. Đại hội sẽ lần lượt thảo luận và biểu quyết theo từng vấn đề trong nội dung chương trình. Với mỗi vấn đề cần biểu quyết tại ĐHĐCĐ, Đoàn Chủ tịch Đại hội sẽ đề nghị thực hiện biểu quyết 02 lần theo trình tự sau:

- Lần thứ nhất: Biểu quyết tán thành;
- Lần thứ hai: Biểu quyết không tán thành; Hoặc có ý kiến khác .

Mỗi Cổ đông hoặc Đại diện cổ đông (01 người) chỉ được biểu quyết 01 lần (*tán thành hoặc không tán thành hoặc không có ý kiến*) đối với cùng một vấn đề cần biểu quyết tại ĐHĐCĐ.

Việc xác định tỷ lệ biểu quyết mỗi vấn đề tại ĐHĐCĐ thực hiện theo hình thức tính bằng số điểm biểu quyết. Một (01) cổ phần được quyền biểu quyết khi tham gia biểu quyết được tính bằng một (01) điểm biểu quyết.

2. Nguyên tắc thông qua:

Quyết định của Đại hội sẽ được thông qua khi có ít nhất 50% tổng số phiếu biểu quyết của các cổ đông/đại diện cổ đông dự họp tán thành.

### **Chương IV. ĐIỀU KHOẢN THI HÀNH**

#### **Điều 8. Điều khoản thi hành**

Quy chế này gồm 4 chương 8 điều, được thông qua tại cuộc họp Đại hội đồng cổ đông thường niên Công ty CP Dịch vụ môi trường và Công trình Đô thị Vũng Tàu ngày 26 tháng 06 năm 2025.

**TM. BAN TỔ CHỨC  
CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**



**Nguyễn Xuân Mạnh**



Số: 04../BC.HĐQT.VESCO

Vũng Tàu, ngày 30 tháng 5 năm 2025

**BÁO CÁO HOẠT ĐỘNG CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
NĂM 2024 VÀ ĐỊNH HƯỚNG NĂM 2025**

Kính gửi: Đại hội đồng Cổ đông Công ty Cổ phần Dịch vụ Môi trường  
và Công trình Đô thị Vũng Tàu

Căn cứ luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17 tháng 6 năm 2020 của  
Quốc hội nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam;

Căn cứ điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần Dịch vụ Môi trường  
và Công trình Đô thị Vũng Tàu;

Căn cứ tình hình hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty Cổ phần Dịch vụ  
Môi trường và Công trình Đô thị Vũng Tàu trong năm 2024;

Hội đồng Quản trị Công ty báo cáo Đại hội đồng Cổ đông về tình hình hoạt  
động của Hội đồng quản trị năm 2024 và định hướng hoạt động năm 2025 với những  
nội dung chủ yếu như sau:

**I. KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG TRONG NĂM 2024**

**1. Đặc điểm chung**

Hội đồng quản trị Công ty CP Dịch vụ Môi trường và Công trình Đô thị Vũng  
Tàu gồm 05 thành viên được giới thiệu và bầu chọn tại ĐHĐCĐ thường niên năm  
2020 vào ngày 30/06/2020 và kiện toàn bổ sung tại ĐHĐCĐ năm 2023 ngày  
15/6/2023. HĐQT hoạt động theo chức năng, nhiệm vụ và quyền hạn tuân thủ Điều  
lệ của Công ty và quy định của pháp luật hiện hành.

Năm 2024, trong bối cảnh kinh tế thế giới nói chung và nền kinh tế Việt Nam  
nói riêng vẫn còn nhiều khó khăn, nhiều tác nhân khách quan đã ảnh hưởng không  
nhỏ đến hoạt động SXKD của đơn vị. Trước những khó khăn, thử thách, HĐQT  
cùng toàn thể người lao động trong đơn vị không ngừng cố gắng, phấn đấu để thực  
hiện nhiệm vụ mà ĐHĐCĐ đã giao, nhằm đảm bảo lợi ích hợp pháp tối đa cho Cổ  
đông và Công ty.

Các Nghị quyết, quyết định của HĐQT được ban hành đúng quy định về thẩm  
quyền, đáp ứng yêu cầu thực tế công việc của Công ty và phù hợp theo pháp luật  
hiện hành. HĐQT thực hiện nhiệm vụ lãnh đạo, chỉ đạo điều hành trên tinh thần  
trách nhiệm, trung thực và cẩn trọng. Các thành viên HĐQT được phân công nhiệm  
vụ và phụ trách từng lĩnh vực cụ thể thông qua các Quy chế quản trị nội bộ, bản phân



công nhiệm vụ, qua đó nâng cao trách nhiệm của mỗi thành viên HĐQT trong công tác giám sát, điều hành.

Trong năm 2024, HĐQT Công ty đã tổ chức 25 phiên họp lấy ý kiến, đã ban hành 13 Nghị quyết, qua đó đã thông qua và quyết định nhiều vấn đề quan trọng.

## **2. Công tác tổ chức và quản lý điều hành**

### **a. Hoạt động chỉ đạo của HĐQT**

HĐQT luôn theo sát tình hình hoạt động thực tế của Công ty, chủ động chỉ đạo Ban Tổng giám đốc xây dựng chương trình, kế hoạch và biện pháp tổ chức thực hiện tốt các chỉ tiêu kế hoạch sản xuất kinh doanh trong năm.

HĐQT luôn tạo điều kiện thuận lợi để Tổng giám đốc, Phó Tổng giám đốc, cán bộ quản lý thực hiện nhiệm vụ của mình theo Điều lệ Công ty, Nghị quyết ĐHĐCĐ và HĐQT đề ra.

Kiểm tra, giám sát và ban hành kịp thời các văn bản chỉ đạo các phòng ban chức năng, đơn vị trực thuộc thực hiện tốt hoạt động sản xuất kinh doanh cũng như quản lý điều hành của từng bộ phận.

Các phiên họp HĐQT định kỳ và họp HĐQT mở rộng thường xuyên được tổ chức để Ban Tổng giám đốc báo cáo, giải trình kết quả, thuận lợi, khó khăn các hoạt động sản xuất kinh doanh, từ đó HĐQT nhanh chóng đề ra giải pháp, định hướng tốt hơn cho Công ty. Ngoài ra, để kịp thời giải quyết các vấn đề cấp bách, đồng chí Chủ tịch HĐQT cũng đã tổ chức lấy ý kiến nhanh bằng hình thức trực tuyến để thông qua, quyết định các nội dung thuộc thẩm quyền của HĐQT.

Trong năm, Hội đồng quản trị chỉ đạo tổ chức việc kiện toàn bộ máy Ban lãnh đạo, đã cho lập thủ tục để bổ nhiệm 01 đồng chí làm Tổng giám đốc, 01 đồng chí trưởng phòng chuyên môn đúng theo quy định và phân công, phân quyền cụ thể, đồng thời đề xuất bổ sung 01 Người đại diện theo pháp luật Công ty.

Đối với hoạt động đoàn thể, HĐQT chỉ đạo Ban Tổng giám đốc tích cực các hoạt động chăm lo đời sống CBNV người lao động, quan tâm và động viên kịp thời trong các dịp Lễ, Tết ...; đề xuất cấp trên xem xét nhà ở xã hội cho người lao động trong đơn vị; hỗ trợ CB-CNVLĐ có hoàn cảnh khó khăn. Hưởng ứng các hoạt động xã hội, từ thiện, ủng hộ đồng bào gặp thiên tai, lũ lụt...

### **b. Phối hợp hoạt động giữa HĐQT và Ban kiểm soát**

HĐQT tổ chức các cuộc họp thường xuyên có sự tham dự của Ban kiểm soát, đồng thời chủ động thông báo, trao đổi và thống nhất với Ban kiểm soát, Ban Tổng giám đốc và các cán bộ quản lý khác về kế hoạch kiểm tra, giám sát tại Công ty cũng như tạo điều kiện cho Ban kiểm soát thu thập thông tin, tài liệu liên quan đến hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty khi có yêu cầu.



Phối hợp chặt chẽ với Ban kiểm soát, với tư cách là giám sát viên đại diện cho Cổ đông; Hội đồng quản trị tiếp nhận ý kiến đóng góp và đề xuất của Ban kiểm soát một cách cởi mở, từ đó cân nhắc trong các quyết định quản trị điều hành.

### 3. Công tác tài chính

HĐQT luôn nắm bắt kịp thời tình hình tài chính Công ty, giám sát chi tiêu, đảm bảo an toàn nguồn vốn, kinh doanh hiệu quả. Luôn đảm bảo tốt nguồn vốn phục vụ các mặt hoạt động SXKD, giám sát việc sử dụng hợp lý nguồn vốn thông qua việc thường xuyên tra xét công nợ phải thu, phải trả để có biện pháp xử lý thích hợp.

Tổ chức chỉ đạo hoàn thành tốt công tác lập Báo cáo tài chính và kiểm toán đúng tiến độ cho năm tài chính 2023, cũng như trích lập các Quỹ từ lợi nhuận sau thuế năm 2023 và đề ra kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2024 phù hợp với tình hình của đơn vị.

Tổ chức việc lập Báo cáo tài chính Quý I, Quý II, Quý III, Quý IV cũng như báo cáo năm 2024 đảm bảo kịp thời, nguyên tắc theo chuẩn mực kế toán.

#### Kết quả hoạt động SXKD thực hiện năm 2024

##### - Các dự án (hợp đồng kinh tế) tiêu biểu:

Việc ký kết thực hiện gói thầu Dịch vụ vệ sinh môi trường, trong năm 2024 doanh thu đạt được là: **96.988.597.250 đồng**.

Ngoài ra, Công ty còn tham gia đấu thầu và thực hiện một số công trình xây dựng cơ bản như công trình: Treo cờ các ngày Lễ, Tết; Lắp đặt tay bắt cờ inox trên trụ đèn trang trí đường 2/9; Lắp đặt hệ thống chiếu sáng đường Cầu Cháy; Xây dựng cửa xả thoát nước từ đường Rạch Bà 1, Phường 11... và các dịch vụ khác với doanh thu đạt được là: **15.102.952.122 đồng**.

DVT: Đồng

STT	Các chỉ tiêu	Kế hoạch năm 2024	Thực hiện năm 2024	So sánh TH/KH
1	Doanh thu	119.000.000.000	112.091.549.372	94,2%
2	Tổng lợi nhuận trước thuế	12.500.000.000	11.166.089.802	89,3%
3	Thuế thu nhập doanh nghiệp	2.500.000.000	2.496.404.397	99,9%
4	Lợi nhuận sau thuế	10.000.000.000	8.669.685.405	86,7%
5	Tỷ lệ cổ tức bình quân/VĐL	7%	7%	100,0%

(BCTC năm 2024)

### 4. Công tác đầu tư và quản lý tài sản

Tài sản Công ty được đầu tư đúng mục đích phù hợp với nhu cầu sử dụng và định mức rõ ràng, tài sản được theo dõi, quản lý và bảo dưỡng định kỳ theo quy định.



HĐQT đã chỉ đạo việc đầu tư mua sắm 02 thùng ép rác kín 15m<sup>3</sup>, 01 xe cuốn ép rác loại 12m<sup>3</sup>, 02 gàu nâng đổ rác và xe sàng rác biển để phục vụ cho hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty.

### **5. Công tác Cổ đông**

HĐQT chỉ đạo việc công bố thông tin theo đúng quy định của Luật Chứng khoán áp dụng cho Công ty đại chúng. Các báo cáo theo quy định đến Ủy ban Chứng khoán Nhà nước, Trung tâm Lưu ký Chứng khoán và Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội.

Với sự chỉ đạo của HĐQT, công tác tổ chức ĐHĐCĐ thường niên năm 2024 đã diễn ra thành công tốt đẹp. Các Tờ trình, nội dung xin ý kiến Đại hội về các chỉ tiêu tài chính, sửa đổi Điều lệ, các Quy chế; và Đề án tái cơ cấu của Công ty giai đoạn 2021-2025 được chuẩn bị theo đúng quy định của Luật Doanh nghiệp và pháp luật có liên quan. Qua Đại hội đã bầu bổ sung 01 thành viên Ban kiểm soát cho nhiệm kỳ còn lại 2020-2025, tất cả các nội dung đã được thống nhất thông qua tại ĐHĐCĐ thường niên vào ngày 26/06/2024.

## **II. PHƯƠNG HƯỚNG NHIỆM VỤ NĂM 2025**

Để Công ty ổn định và phát triển, sản xuất kinh doanh đạt hiệu quả, HĐQT xác định phương hướng năm 2025 như sau:

### **1. Công tác tổ chức và quản trị điều hành**

Tăng cường công tác quản trị: Tiếp tục rà soát, sửa đổi bổ sung các quy trình, quy chế của Công ty; nâng cao vai trò của các thành viên HĐQT để kịp thời xử lý các vấn đề phát sinh, nắm bắt các cơ hội. Tiếp tục đẩy mạnh công tác cải cách hành chính, ưu tiên sử dụng công nghệ thông tin trong công tác chỉ đạo, điều hành.

HĐQT tiếp tục tập trung lãnh đạo, chỉ đạo mở rộng SXKD, nâng cao doanh thu, nâng cao thu nhập của người lao động cùng với việc tiếp tục hoàn thiện bộ máy tổ chức của Công ty theo hướng chuyên nghiệp, tinh gọn và hiệu quả vì mục tiêu phát triển Công ty ổn định và bền vững nhằm nâng cao sức cạnh tranh của doanh nghiệp.

Chỉ đạo, giám sát tiến độ thoái vốn Nhà nước tại Công ty theo đúng kế hoạch của UBND tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu.

HĐQT sẽ tiếp tục tăng cường chỉ đạo và giám sát Ban Tổng giám đốc thực hiện Nghị quyết ĐHĐCĐ thường niên năm 2025 đã đề ra cũng như việc thực hiện các Nghị quyết, Quyết định của HĐQT.

Xây dựng văn hóa doanh nghiệp trong Công ty, nâng cao thương hiệu, uy tín, đảm bảo Công ty ngày càng phát triển bền vững. Quan tâm và bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của các Cổ đông cũng như quan tâm đến thu nhập, quyền lợi và điều kiện làm việc của CB.CNV người lao động trong Công ty.

Ban Tổng giám đốc cần xây dựng chương trình, kế hoạch đào tạo nâng cao trình độ chuyên môn, nghiệp vụ cho cán bộ để phù hợp với sự phát triển của xã hội.



Quan tâm công tác quan hệ cộng đồng, quan hệ công tác với cơ quan quản lý Nhà nước, tại địa phương và công tác an sinh xã hội tại địa phương.

Trong công tác quản lý điều hành trong thời gian tới, Ban Tổng giám đốc, Tổng giám đốc cần phải quyết liệt, năng động, sáng tạo hơn, thường xuyên và kịp thời báo cáo cho HĐQT những vấn đề phát sinh, những khó khăn vướng mắc để HĐQT nắm bắt và giải quyết.

Chuẩn bị chu đáo, lên kế hoạch chi tiết và phân công nhiệm vụ cụ thể cho các thành viên HĐQT, Ban TGD Công ty trong công tác tổ chức Đại hội đồng cổ đông nhiệm kỳ 2025-2030.

## 2. Kế hoạch sản xuất kinh doanh

Trên cơ sở kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2024 đã đạt được, trong năm 2025, định hướng của Công ty là tiếp tục sản xuất kinh doanh với các lĩnh vực hiện tại, thị trường chủ yếu của Công ty là tại thành phố Vũng Tàu. Mục tiêu trong giai đoạn này là tiếp tục duy trì các hoạt động ở mức phát triển bền vững, tiếp tục đầu tư nâng cấp các trang thiết bị chuyên dùng, khai thác một cách hiệu quả các lợi thế hiện có và đẩy mạnh hoạt động tìm kiếm khách hàng nâng cao doanh thu và hiệu quả hoạt động của doanh nghiệp. Hội đồng Quản trị Công ty xây dựng kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2025 với các chỉ tiêu chính như sau:

*ĐVĐ: Đồng*

STT	Các chỉ tiêu	KH năm 2025
1	Doanh thu	<b>122.000.000.000</b>
2	Lợi nhuận trước thuế	12.700.000.000
3	Thuế thu nhập doanh nghiệp	2.540.000.000
4	Lợi nhuận sau thuế	10.160.000.000
5	Cổ tức dự kiến	7%

Phân công nhiệm vụ cụ thể từng thành viên Hội đồng quản trị để theo dõi, chỉ đạo hoàn thành tốt các chỉ tiêu, kế hoạch đã đề ra. Chú trọng và tập trung chỉ đạo triển khai tốt gói thầu cung ứng dịch vụ vệ sinh môi trường và duy trì, sửa chữa hệ thống điện chiếu sáng công cộng trên địa thành phố Vũng Tàu.

Tập trung kinh doanh các mặt hàng truyền thống, bám sát thị trường để tìm kiếm cơ hội kinh doanh có hiệu quả, đồng thời tiếp tục mở rộng khai thác các mảng thị trường mới có nhiều tiềm năng phát triển như: Cung cấp các dịch vụ về vệ sinh môi trường; điện chiếu sáng, trang trí; cho thuê phương tiện vận tải, ... Khai thác tối đa tiềm năng, cơ sở vật chất hiện có của Công ty cũng như chỉ đạo ban điều hành thực hiện quyết liệt, nhằm đẩy nhanh tiến độ thực hiện các dự án, công trình XD CB còn dở dang cả về thời gian và chất lượng.



Tăng cường tìm kiếm nguồn công việc, cải thiện môi trường làm việc ngày càng chuyên nghiệp, có chính sách thu hút, giữ chân cán bộ có năng lực chuyên môn cao ở lại làm việc tại Công ty. Thực hiện ngày càng đồng bộ công tác quản lý hồ sơ năng lực như bằng cấp, chứng chỉ hành nghề và nhân sự công ty nhằm phục vụ cho công tác đấu thầu Dịch vụ vệ sinh môi trường cũng như các gói thầu khác trong thời gian tiếp theo.

HĐQT sẽ tiếp tục chỉ đạo Ban Tổng giám đốc tích cực tìm kiếm, phát triển thêm các dự án đầu tư, hợp đồng thương mại mới, xúc tiến tìm kiếm, phát triển các dự án để tạo tiền đề cho các hoạt động Công ty năm 2025 và các năm tiếp theo.

Đầu tư thêm trang thiết bị để phục vụ sản xuất kinh doanh.

### 3. Về quản lý tài chính

Chủ động kiểm tra, kiểm soát việc quản lý bảo toàn vốn; chú trọng quản lý và kiểm soát dòng tiền, điều chỉnh các định mức kinh tế, kỹ thuật, định mức giao khoán cho phù hợp và sát với tình hình thực tế sản xuất của đơn vị và diễn biến của thị trường. Từ đó làm căn cứ kiểm tra, kiểm soát, giám sát sản xuất kinh doanh và đầu tư để đạt hiệu quả tối ưu nhất. Chỉ đạo việc rà soát tiết kiệm chi phí sản xuất, chi phí quản lý cũng như kiểm tra thu hồi công nợ cũ và công nợ mới phát sinh của khách hàng và các đơn vị.

Với những nội dung như trên, Hội đồng Quản trị Công ty kính trình Đại hội đồng cổ đông, rất mong nhận được sự chia sẻ, góp ý của Quý Cổ đông để Công ty ngày càng phát triển bền vững.

Thay mặt Hội đồng Quản trị Công ty chân thành cảm ơn sự tin cậy, ủng hộ và hợp tác của Quý Cổ đông; cảm ơn toàn thể CB.CNV – Người lao động của Công ty trong năm qua mặc dù còn khó khăn, nhưng đã đoàn kết một lòng, làm việc hăng say, nhiệt huyết, trách nhiệm và đã mang lại hiệu quả sản xuất kinh doanh cao nhất cho Công ty.

Kính chúc Quý vị Cổ đông nhiều sức khỏe, hạnh phúc và thành công./.

#### Nơi nhận :

- Chủ tịch HĐQT;
- TBKS (B/c);
- TV HĐQT (T/h);
- Ban TGD (T/h);
- Lưu.

**T/M HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Xuân Mạnh**



**BÁO CÁO**  
**TÌNH HÌNH THỰC HIỆN KẾ HOẠCH NĂM 2024**  
**VÀ PHƯƠNG HƯỚNG NHIỆM VỤ NĂM 2025**  
-----

**PHẦN I:**

**KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG SẢN XUẤT KINH DOANH NĂM 2024**

**I. TÌNH HÌNH THỰC HIỆN KẾ HOẠCH NĂM 2024**

**a. Thuận lợi**

Công ty luôn nhận được sự quan tâm, hỗ trợ các đơn vị trong ngành và đặc biệt được sự quan tâm chỉ đạo sâu sát của các cấp lãnh đạo Tỉnh, Thành phố. Sự hợp tác giúp đỡ của các Phòng, Ban chức năng của UBND Thành phố Vũng Tàu và các đối tác, khách hàng trong việc tiếp cận các công trình, dự án, cung ứng các dịch vụ;

Công việc ổn định, phương tiện, máy móc, thiết bị, nhà xưởng ngày càng được đầu tư đổi mới và trang bị tương đối đồng bộ; Đội ngũ cán bộ, kỹ sư, công nhân lao động của Công ty đã từng trải qua nhiều năm kinh nghiệm thực tế trong lĩnh vực chuyên ngành môi trường đô thị. Có trình độ và khả năng đáp ứng công việc.

Ban lãnh đạo cùng tập thể người lao động trong Công ty luôn đoàn kết, nhất trí cao trong việc tổ chức thực hiện nhiệm vụ sản xuất kinh doanh và các chiến lược phát triển của Công ty.

**b. Khó khăn:**

Mặc dù các cấp chính quyền của Thành phố đã tăng cường công tác tuyên truyền về vệ sinh đô thị, bảo vệ môi trường góp phần bảo vệ thành phố “Xanh - Sạch - Đẹp”. Nhưng vẫn còn một số ít người dân và du khách vẫn còn thường xuyên xả thải rác ra đường, bãi biển và các khu vực công cộng. Điều này đã gây ảnh hưởng đến hoạt động sản xuất kinh doanh của đơn vị khi phải tốn rất nhiều thời gian và chi phí thu dọn nhằm giảm thiểu ô nhiễm môi trường và mỹ quan đô thị.

Trước những khó khăn trên, Công ty đã tập trung nâng cao công tác quản trị doanh nghiệp, tăng cường công tác quản lý giám sát tất cả các lĩnh vực hoạt động, các mục tiêu, định hướng đã đề ra. Đồng thời xây dựng và điều chỉnh kế hoạch sản xuất kinh doanh cho phù hợp với tình hình thực tiễn.

**II. KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG SẢN XUẤT KINH DOANH NĂM 2024**

Trong năm 2024 tuy Công ty gặp nhiều khó khăn, nhưng với sự chỉ đạo điều hành quyết liệt của Hội đồng quản trị; Ban lãnh đạo Công ty, cùng sự đồng lòng nhất trí của tập thể CB.CNV người lao động, được sự hỗ trợ và tin tưởng của các Sở Ban ngành, đặc biệt là Ủy ban Nhân dân thành phố Vũng Tàu, Công ty đã vượt



qua khó khăn, ổn định sản xuất kinh doanh đảm bảo công tác vệ sinh môi trường sạch, đẹp, góp một phần không nhỏ chung tay cùng UBND Thành phố Vũng đạt được danh hiệu Thành phố Du lịch sạch Asean lần thứ 3 liên tiếp.

Trong năm qua Công ty đã đạt được kết quả cụ thể như sau:

**1. Các chỉ tiêu sản xuất kinh doanh đạt được năm 2024:**

*Đơn vị tính: đồng*

STT	CÁC CHỈ TIÊU	ĐVT	KẾ HOẠCH NĂM 2024	THỰC HIỆN NĂM 2024	SỐ SÁNH TK/KH (%)
1	2	3	4	5	6=5/4
<b>I.</b>	<b>TỔNG DOANH THU</b>	<b>Đồng</b>	<b>119.000.000.000</b>	<b>112.091.549.372</b>	<b>94,2</b>
1	Doanh thu dịch vụ công cộng:	“	100.000.000.000	96.988.597.250	97,0
2	Doanh thu xây dựng cơ bản:	“	18.000.000.000	13.014.724.188	72,3
3	Doanh thu hoạt động tài chính + doanh thu khác:	“	1.000.000.000	2.088.227.934	208,8
<b>II.</b>	<b>LAO ĐỘNG, QUỸ TIỀN LƯƠNG</b>				
1	Lao động	Người	536	510	95,1
2	Tổng quỹ tiền lương	Đồng	45.086.342.400	38.580.989.851	85,6
3	Tổng thu nhập (toàn bộ CB.CNV/năm)	Đồng	57.533.792.400	50.707.600.376	88,1
4	Thu nhập bình quân 01 người/tháng	Đồng	8.944.930	8.285.556	92,6
<b>III.</b>	<b>KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG SẢN XUẤT KINH DOANH</b>				
1	Lợi tức thực hiện	Đồng	12.500.000.000	11.166.089.802	89,3
2	Thuế thu nhập Doanh nghiệp nộp Ngân sách	Đồng	2.500.000.000	2.496.404.397	99,9
3	Lợi nhuận còn lại, phân phối các quỹ và chia cổ tức:	Đồng	10.000.000.000	8.669.685.405	86,7
a	Trích quỹ đầu tư phát triển:	Đồng	0	0	0
b	Trích quỹ khen thưởng	Đồng	3.500.000.000	3.500.000.000	100,0
c	Trích quỹ phúc lợi	Đồng	2.447.450.000	1.253.685.405	56,8
d	Trích quỹ thưởng viên chức quản lý doanh nghiệp	Đồng	272.550.000	136.000.000	
e	Chia cổ tức cho các cổ đông	Đồng	3.780.000.000	3.780.000.000	100,00
4	Tỷ lệ cổ tức bình quân/ VĐL		7%	7%	100,00



## **2. Đánh giá phân tích tình hình thực hiện một số mặt hoạt động của đơn vị:**

### **2.1. Về kết quả kinh doanh:**

- Doanh thu đạt: 112.091.549.372 đồng (Giảm 5,8% so với kế hoạch), trong đó:
  - + Doanh thu dịch vụ công cộng đạt: 96.988.597.250 đồng (Giảm 3% so với kế hoạch);
  - + Doanh thu xây dựng cơ bản đạt: 13.014.724.188 đồng (Giảm 27,7% so với kế hoạch);
  - + Doanh thu hoạt động tài chính và doanh thu khác đạt: 2.088.227.934 đồng (tăng 208,8% so với kế hoạch);
- Lợi nhuận đạt: 11.166.089.802 đồng (Giảm 10,7% so với kế hoạch).
- Lợi nhuận sau thuế và trích quỹ đạt: 8.669.685.405 đồng (Giảm 13,3% so với kế hoạch).
- Giải trình nguyên nhân một số chỉ tiêu giảm so với kế hoạch:

+ Hợp đồng dịch vụ công ích số 43/2023/HĐ-QLĐT ngày 29/12/2023 được ký giữa phòng Quản lý đô thị TP.Vũng Tàu và Liên danh Công ty Cổ Phần Dịch vụ Môi trường và Công trình Đô thị Vũng Tàu- Công ty Cổ phần Xây dựng và Phát triển Đô thị Châu Đức về việc thực hiện Công trình Sự nghiệp môi trường (Dịch vụ vệ sinh môi trường và duy trì, sửa chữa hệ thống điện chiếu sáng công cộng năm 2024); gói thầu Dịch vụ vệ sinh môi trường và duy trì năm 2024, giá trị hợp đồng là: 104.466.064.395 đồng. Tuy nhiên căn cứ tình hình thực hiện công việc thực tế hiện nay một số tuyến đường trong năm 2024 khi Thành phố có chủ trương đầu tư cải tạo, nâng cấp, sửa chữa và đồng thời khối lượng rác thải sinh hoạt cũng giảm so với kế hoạch đề ra đã dẫn tới việc giảm doanh thu của công tác Dịch vụ công cộng.

### **2.2 Công tác vệ sinh đường phố:**

Trong năm, Công ty đã triển khai và bố trí công nhân làm vệ sinh hầu hết các tuyến đường nội thị thành phố từ phường 1 đến phường 12 và xã Long Sơn, với khối lượng thực hiện được là: 2.872.534m<sup>2</sup>/1lượt/ngày (giảm 1,12% so với kế hoạch). Nguyên nhân: do một số tuyến đường đang thi công cải tạo nâng cấp lòng đường, vỉa hè nên tạm thời không duy trì vệ sinh). Trong các ngày lễ, tết vừa qua lượng rác thải ra nhiều, Công ty đã chủ động tăng từ 2 – 3 lượt quét/ ngày để đảm bảo duy trì đường phố luôn sạch đẹp;

Trong năm Công ty đã đề ra các biện pháp tổ chức thực hiện hợp lý, thường xuyên điều chỉnh và sắp xếp lại đường cho công nhân, đảm bảo chế độ tiền lương, tiền thưởng hợp lý và kịp thời cho công nhân;

Trang bị đầy đủ phương tiện và bảo hộ lao động cho công nhân;

Triển khai thêm công nhân quét tăng lượt ở các tuyến đường trung tâm phục vụ các ngày lễ, tết;

Hàng tuần Ban Lãnh đạo Công ty đều tổ chức họp định kỳ với Trưởng các bộ phận, phòng ban, đội vệ sinh để đánh giá, nhận xét kết quả làm việc của từng người,



từng bộ phận.

Tuy nhiên, do ý thức bảo vệ môi trường của một số du khách và người dân ở đây chưa cao, nên việc xả rác ra đường vẫn còn, đặc biệt là các hàng quán ở khu trung tâm. Do vậy mặc dù được nhiều du khách trong và ngoài nước đánh giá là một trong những đô thị sạch nhất của Việt Nam nhưng đối với đơn vị vẫn còn một số điểm cần phải khắc phục trong thời gian tới.

### **2.3. Công tác hốt vận chuyển rác :**

Trong năm 2024, khối lượng rác được thu gom và vận chuyển từ các tuyến đường, bãi biển và 04 trạm trung chuyển rác của Thành phố lên bãi xử lý rác thải KbecVina thực hiện là 144.276 tấn. Trong đó, chủ yếu là rác thải sinh hoạt từ các hộ gia đình, nhà hàng, khách sạn được các hộ thu gom rác vận chuyển đến các trạm trung chuyển; rác biển, rác quét đường, rác từ các thùng rác công cộng và rác phát sinh do người dân đổ không đúng nơi quy định tại một số khu vực trên địa bàn Thành phố. Một số hộ thu gom rác chưa chấp hành thu gom rác đúng thời gian quy định, dẫn đến tình trạng các xe rác tập kết tại khu vực công các trạm trung chuyển rác chờ mở cửa trạm gây ách tắc giao thông, ô nhiễm môi trường và mất mỹ quan đô thị (trạm trung chuyển rác tiếp nhận rác từ 18h hôm trước đến 06h sáng hôm sau).

### **2.4. Công tác vệ sinh bãi biển :**

Hiện nay, Công ty đang đảm nhận công tác vệ sinh biển Bãi Trước, Bãi Sau, Bãi Dâu và bờ biển dọc đường Hạ Long, Trần phú với diện tích 215.000m<sup>2</sup>

Công tác vệ sinh bãi biển chịu ảnh hưởng của thủy triều con nước, hơn nữa trong các ngày lễ, tết vừa qua lượng khách du lịch rất đông, đặc biệt từ giữa tháng 05/2024 cho tới nay, lượng rác thải nhựa, bèo, lục bình, cành cây,... dạt vào các bãi tắm biển với khối lượng nhiều( nhất là Bãi Trước). Công ty đã chủ động tăng cường nhân công và máy thi công tổ chức thu gom kịp thời để đảm bảo vệ sinh môi trường phục vụ du khách đến thăm quan, tắm biển và nghỉ dưỡng.

### **2.5. Điện chiếu sáng và điện trang trí:**

Hiện nay Công ty quản lý, vận hành, bảo trì 23.722 bộ đèn chiếu sáng và trang trí các loại và 543 trạm điện chiếu sáng. Thực hiện tốt công tác vận hành, duy trì, bảo dưỡng, sửa chữa kịp thời nhằm đảm bảo ánh sáng thường xuyên, liên tục thấp sáng thành phố, thực hiện nghiêm túc kế hoạch tiết giảm điện chiếu sáng công cộng giảm bớt chi phí cho ngân sách nhà nước.

Trong những ngày Lễ, Tết trong năm lực lượng công nhân túc trực thường xuyên, tăng cường tuần tra phát hiện hư hỏng sớm có biện pháp xử lý kịp thời, đảm bảo trong dịp tết vừa qua không để xảy ra mất cấp và duy trì đèn luôn sáng 100% phục vụ đi lại và đảm bảo an ninh trật tự cho nhân dân thành phố Vũng Tàu.

### **2.6. Công tác xây dựng cơ bản:**

Trong năm, Công ty đã triển khai thực hiện các công trình:

- Treo cờ các tuyến đường trung tâm thành phố phục vụ các ngày Tết Dương Lịch, Tết Nguyên Đán, Lễ 30/4 & 1/5; Quốc Khánh 02/9/2024.
- Sửa chữa các cụm cột cờ, tay bắt cờ;



- Thi công tuyến đường cống hộp phường 10, Thành phố Vũng Tàu;
- Thi công xây dựng cửa xả thoát nước (từ cầu Rạch Bà 1 về Hồ Rạch Bà, phường 11, Thành phố Vũng Tàu.)

- Thi công lắp đặt hệ thống điện chiếu sáng đường Cầu Cháy

#### **4. Hoạt động tài chính, chế độ chính sách cho người lao động:**

- Hoạt động tài chính:

+ Thực hiện đầy đủ và nghiêm túc các quy định của Nhà nước về công tác quản lý tài chính - kế toán. Tăng cường công tác kiểm tra, kiểm soát việc chấp hành chế độ tài chính, bảo vệ tài sản, vật tư, tiền vốn. Lập kế hoạch tài chính theo sát từng hoạt động sản xuất kinh doanh, kế hoạch đầu tư, mua sắm tài sản, máy móc, công cụ, dụng cụ.

+ Thực hiện đầy đủ nghĩa vụ nộp thuế và các khoản phải nộp khác vào ngân sách địa phương.

- Chế độ chính sách:

+ Đối với người lao động, Công ty luôn quan tâm đến đời sống vật chất, tinh thần cho người lao động, đảm bảo đầy đủ các chế độ, chính sách cho người lao động, tiền lương, tiền thưởng ngày càng được nâng cao để người lao động yên tâm trong công tác, hoàn thành tốt nhiệm vụ được giao.

+ Tổ chức thăm hỏi, động viên và tặng quà trong các dịp Tết cổ truyền; ngày Thương binh, Liệt sỹ 27/7 đối với các đối tượng chính sách và thân nhân gia đình Liệt sỹ, gia đình có công với cách mạng trong Công ty.

+ Ngoài ra Công ty còn tham gia đóng góp các quỹ của địa phương như: quỹ vì người nghèo, quỹ bảo trợ trẻ em, quỹ khuyến học, quỹ đền ơn đáp nghĩa vì người nghèo

...

#### **5. Công tác đầu tư mua sắm:**

Đầu tư đóng mới hoàn thiện 02 máy ép thủy lực; 02 gàu nâng nạo rác; 02 thùng ép rác kín; 01 xe Hooklip, 01 xe cuốn ép rác chuyên dùng loại 8m<sup>3</sup>, 01 xe cuốn ép rác chuyên dùng loại 14m<sup>3</sup>

#### **6. Công tác chăm lo đời sống, an toàn vệ sinh lao động, phòng chống cháy nổ, bảo vệ môi trường:**

Công tác an toàn vệ sinh lao động, phòng chống cháy nổ, bảo vệ môi trường cải thiện điều kiện làm việc cho người lao động được đảm bảo, đời sống vật chất và tinh thần cho Người lao động ngày càng được nâng cao bằng nhiều biện pháp thiết thực, phù hợp với từng đối tượng:

- Đối với khối Văn phòng được bố trí nơi làm việc thuận lợi, phù hợp.

- Đối với khối sản xuất đặc biệt là Xí nghiệp cơ khí - Sửa chữa; Xí nghiệp Vận tải; Xí nghiệp chiếu sáng; các trạm trung chuyển rác, công ty đã đầu tư trang bị đầy đủ các dụng cụ bảo hộ lao động tùy theo yêu cầu của từng vị trí chức danh công việc và sinh hoạt tiện lợi đảm bảo an toàn là trên hết. Trang bị bình chữa cháy, diễn tập thường xuyên để chủ động trong các sự cố phát sinh (nếu có).



- Toàn thể người lao động trong công ty đều được khám sức khỏe định kỳ hàng năm; được tham gia các lớp tập huấn về an toàn vệ sinh lao động; được công ty mua Bảo hiểm y tế giúp CBCNV an tâm về chế độ chăm sóc sức khỏe.

Nhìn chung, trong năm đơn vị đã tổ chức triển khai thi công kịp thời các công tác dịch vụ công cộng đô thị. Đặc biệt vào các ngày lễ, tết đơn vị chủ động tăng ca thi công kịp thời, không để tình trạng ứ đọng rác làm ô nhiễm môi trường. Đảm bảo vệ sinh môi trường, đảm bảo ánh sáng thường xuyên trên các trục lộ, cảnh quan đô thị ngày càng sạch đẹp, phục vụ tốt yêu cầu của xã hội. Đã được người dân địa phương và du khách trong và ngoài nước đánh giá là một trong những đô thị đẹp và sạch.

## **PHẦN II: PHƯƠNG HƯỚNG NHIỆM VỤ NĂM 2025**

### **I. NHẬN ĐỊNH TÌNH HÌNH**

Trong năm 2025, Công ty tiếp tục kinh doanh với các lĩnh vực hiện tại, thị trường chủ yếu của Công ty là thành phố Vũng Tàu. Mục tiêu của công ty là tiếp tục duy trì các hoạt động sản xuất kinh doanh ở mức ổn định, khai thác một cách hiệu quả các lợi thế hiện có và đẩy mạnh công tác tìm kiếm khách hàng nhằm nâng cao doanh thu cũng như vị thế của doanh nghiệp trên địa bàn tỉnh Bà Rịa Vũng Tàu.

Tiếp tục xây dựng và hoàn thiện cơ chế quản lý, triệt để thực hành tiết kiệm, nâng cao hiệu quả sản xuất kinh doanh. Nâng cao năng lực tham mưu, điều hành của các phòng chức năng, các xí nghiệp, các đội sản xuất trong Công ty. Sắp xếp, kiện toàn lại các phòng chức năng, các xí nghiệp và các đội sản xuất đảm bảo chuẩn bị tốt nhất sẵn sàng tham gia đấu thầu các gói thầu của năm 2025 và những năm tiếp theo.

Xây dựng kế hoạch đào tạo, bồi dưỡng nâng cao trình độ nghiệp vụ, tay nghề của cán bộ, công nhân trong Công ty.

Tiếp tục đầu tư nâng cấp, sửa chữa các trang thiết bị sản xuất, ổn định nhân sự, tiết kiệm chi phí sản xuất nhằm đáp ứng yêu cầu và đạt hiệu quả trong hoạt động sản xuất kinh doanh.

Đảm bảo thường xuyên nâng cao đời sống, vật chất và tinh thần cho CB.CNV, ổn định việc làm và tăng thu nhập cho người lao động. Đoàn kết nội bộ, an ninh trật tự tại cơ quan, đặt biệt chú trọng đến công tác an toàn cho người lao động. Vì thế công ty phấn đấu hoàn thành mục tiêu, nhiệm vụ năm 2025 với các chỉ tiêu cơ bản như sau:

### **II. MỤC TIÊU KẾ HOẠCH NĂM 2025**

STT	CÁC CHỈ TIÊU	ĐVT	KẾ HOẠCH NĂM 2025
1	2	3	4
<b>I.</b>	<b>DOANH THU:</b>	<b>Đồng</b>	<b>122.000.000.000</b>
1	Doanh thu dịch vụ công cộng	Đồng	105.000.000.000



2	Doanh thu xây dựng cơ bản	Đồng	15.000.000.000
4	Doanh thu hoạt động tài chính+ doanh thu khác	Đồng	2.000.000.000
<b>II</b>	<b>LỢI NHUẬN TRƯỚC THUẾ</b>	Đồng	12.700.000.000
<b>III</b>	<b>THUẾ THU NHẬP DOANH NGHIỆP</b>	Đồng	2.540.000.000
<b>IV</b>	<b>LỢI NHUẬN SAU THUẾ</b>	Đồng	10.160.000.000
<b>V</b>	<b>CỔ TỨC DỰ KIẾN</b>	Đồng	7%
<b>VI</b>	<b>KHỐI LƯỢNG THỰC HIỆN</b>		
1	Thu gom vận chuyển rác	Tấn	142.245,91
2	Vận hành thùng ép rác tại trạm trung chuyển rác	Tấn	125.396,37
3	Duy trì vệ sinh đường phố ban đêm	m <sup>2</sup> /lượt/ngày	2.879.935
4	Duy trì vệ sinh giải phân cách bằng thủ công:	Km/lượt/ngày	13,823
5	Duy trì vệ sinh giải phân cách + đường bằng cơ giới:	Km/lượt/ngày	58,38
6	Quét tăng lượt phục vụ các ngày lễ, tết	m <sup>2</sup> /lượt/ngày	321.457
7	Duy trì vệ sinh bãi biển	m/lượt/ngày	229.400
8	Thu gom rác thải đại dương tại các bờ biển, bãi tắm	m <sup>2</sup>	166.020
9	Thu gom, vận chuyển rác cận xả bản:	Tấn	500,00
10	Rửa vỉa hè nền đá granit	m <sup>2</sup>	53.948,08
11	Rửa ghế đá công viên	Cái	352,00
12	Nhỏ cỏ vỉa hè	m <sup>2</sup> /4lượt/năm	929,26
13	Vệ sinh thùng rác sinh hoạt	Cái/2lần/tuần	500
14	Quản lý, duy trì, bảo vệ nhà vệ sinh công cộng (04 nhà vệ sinh cố định, 10 nhà vệ sinh công cộng thông minh)	cái	14
15	Quản lý nghĩa trang	Ha/ngày đêm	5,5
16	Chi phí điện nước, giấy vệ sinh và sửa chữa nhỏ phục vụ nhà vệ sinh công cộng	Nhà vệ sinh	14
17	Duy trì trạm đèn, duy tu sửa chữa, xử lý sự cố hệ thống điện chiếu sáng công cộng	Trạm bóng	543 23.722

### III. NHIỆM VỤ CỤ THỂ CHO TỪNG BỘ PHẬN ĐỀ RA NĂM 2025

#### 1. Công tác sản xuất kinh doanh:

Chỉ đạo các phòng ban, xí nghiệp trực thuộc nâng cao tinh thần sáng tạo, thực hành tiết kiệm chi phí trong các hoạt động sản xuất kinh doanh, tiếp tục tìm kiếm khách hàng, tăng cường các hợp đồng dài hạn;



Củng cố vững chắc thể mạnh về dịch vụ môi trường. Đây là lĩnh vực hoạt động chủ yếu của Công ty, bao gồm các hoạt động như vệ sinh đường phố, vệ sinh bãi biển, vệ sinh vỉa hè; thu gom vận chuyển rác, nước rỉ rác, xà bần, vận hành các trạm trung chuyển rác, duy tu, sửa chữa hệ thống điện chiếu sáng công cộng,...

Đẩy mạnh công tác xây dựng cơ bản, đây là một lợi thế của Công ty, khi đã có đủ nguồn nhân lực kỹ thuật cao, máy móc, phương tiện đầy đủ, hiện đại. Ngoài công tác chỉnh trang đô thị của thành phố như duy tu sửa chữa vỉa hè, điện chiếu sáng công cộng, lắp đặt hệ thống đèn chiếu sáng trong các đường hẻm; Tăng cường tìm hiểu thị trường, tham gia đấu thầu các công trình dân dụng, công trình công nghiệp trên địa bàn tỉnh Rịa - Vũng Tàu và các tỉnh thành trên cả nước. Tiến hành tìm kiếm, ký kết thêm những hợp đồng xây dựng cơ bản có nguồn vốn ngoài ngân sách Nhà nước nhằm tận dụng nguồn lực và đa dạng hoá nguồn thu của Công ty.

Thực hiện nâng cấp, sửa chữa cơ sở vật chất; đầu tư mới các loại máy móc, thiết bị hiện đại nhằm nâng cao năng lực cạnh tranh của Công ty đối với các doanh nghiệp trong và ngoài tỉnh.

Đẩy mạnh hoạt động cung ứng các dịch vụ công ích, mở rộng sản xuất, mua bán máy móc thiết bị chuyên ngành môi trường.

## **2. Công tác tài chính**

Thực hiện đầy đủ các qui định của nhà nước về công tác quản lý Tài chính - Kế toán; Tăng cường công tác kiểm tra, kiểm soát việc chấp hành chế độ tài chính bảo vệ tài sản, vật tư, tiền vốn; lập kế hoạch tài chính theo sát từng hoạt động sản xuất kinh doanh; Kế hoạch đầu tư, mua sắm tài sản, máy móc, công cụ, dụng cụ.

Ban hành và thực hiện nghiêm quy chế chi tiêu nội bộ, quy định về quản lý sử dụng văn phòng phẩm và trang bị hành chính;

## **3. Chế độ chính sách :**

Đời sống kinh tế ổn định là yếu tố thúc đẩy, kích thích người lao động ý thức trách nhiệm cao trong SXKD. Tập trung đề ra các giải pháp nâng cao năng suất lao động, nâng cao tiền lương, thưởng cho CB-CNV, đảm bảo chế độ, chính sách cho người lao động.

Nâng cao đời sống tinh thần cho CB-CNV. Thăm hỏi động viên kịp thời những gia đình CB-CNVLĐ có hoàn cảnh khó khăn, ốm đau, tai nạn, ma chay, cưới hỏi,... để người lao động yên tâm trong công tác, luôn hoàn thành tốt các công việc được giao.

## **4. Công tác an toàn vệ sinh lao động, cháy nổ và bảo vệ môi trường:**

Tiếp tục thực hiện và nâng cao công tác an toàn vệ sinh lao động, phòng chống cháy nổ, bảo vệ môi trường, cải thiện điều kiện làm việc cho người lao động được đảm bảo, đời sống vật chất và tinh thần cho Người lao động ngày càng được nâng cao bằng nhiều biện pháp thiết thực, phù hợp với từng đối tượng

Trang bị đầy đủ các dụng cụ bảo hộ lao động tùy theo yêu cầu của từng vị trí chức danh công việc và sinh hoạt tiện lợi đảm bảo an toàn là trên hết. Trang bị bình chữa cháy, diễn tập thường xuyên để chủ động trong các sự cố phát sinh (nếu có).



Tổ chức khám sức khỏe định kỳ, mua bảo hiểm y tế đầy đủ cho toàn bộ Cán bộ công nhân viên Công ty, giúp CB.CNV an tâm công tác.

Mặt khác, để công tác vệ sinh môi trường ngày một tốt hơn nữa, Công ty tiếp tục kiến nghị đến các phòng ban chức năng của thành phố; UBND các phường, xã theo dõi và có biện pháp xử lý đối với các đơn vị và cá nhân đổ rác không đúng nơi quy định trên địa bàn thành phố Vũng Tàu; Tăng cường công tác tuyên truyền, nâng cao nhận thức, ý thức bảo vệ môi trường trong cộng đồng;; tạo điều kiện thuận lợi giúp Công ty hoàn thành nhiệm vụ.

Trên đây là báo cáo tình hình hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2024 và kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2025 của công ty Cổ phần Dịch vụ Môi trường và Công trình Đô thị Vũng Tàu./.

**\*Nơi gửi :**

- Hội đồng Quản trị Công ty;
- Ban lãnh đạo Công ty;
- Trưởng các phòng, XN, Đội SX;
- Lưu VT, KHĐT.

**TỔNG GIÁM ĐỐC**



**Phan Xuân Huân**